

اطلاعات مهم مناقصه

شرایط خصوصی خاص این نیروگاه خورشیدی که بایستی مورد توجه پیمانکار جهت اعلام قیمت باشد :

عنوان مناقصه: عملیات تهیه و اجرای آسفالت جاده پیرامونی نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاوات رفسنجان

* **کارفرمای اصلی :** کارفرمای اصلی: شرکت ملی صنایع مس ایران نام مشاور: شرکت موندکو

آدرس نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی رفسنجان: کرمان - رفسنجان منطقه ویژه اقتصادی رفسنجان

(رعایت حداکثری اصول ایمنی و HSE الزامی است)

۱- رعایت الزامات و شرایط HSE در کارگاه و در حضور نماینده HSE کارفرما الزامی می باشد.

۲- پیمانکار باید بر اساس بر نامه زمانبندی اجرایی کارفرما اقدامات و وظایف خود را بر نامه ریزی نماید و

تاخیرات در خصوص انجام تعهدات پیمانکار مورد تأیید نمی باشد

۳- "مدت اجرای کار بر اساس برنامه زمان بندی تعیین شده است و پیمانکار باید زمان مناسبی برای انجام کار در هر بخش در نظر بگیرد.

۴- "علاوه بر جدول قیمت دهی، توضیحات مربوط به نحوه انجام این عملیات نیز ارائه شده است که پیمانکار موظف است آن را به دقت مطالعه کرده و برای آن قیمت گذاری کند.

۵- رعایت استانداردهای ایمنی در انتخاب نیروی انسانی و ابزار و لوازم در زمان کلیه عملیات اجرایی در این

نیروگاه خورشیدی الزامی می باشد

۶- پیش پرداخت پیمانکار برنده به این شکل پرداخت خواهد شد (۸٪ بعد از ابلاغ قرارداد و ارائه تضامین قابل

قبول کارفرما ۶٪ بعد از تجهیز کارگاه به کارگاه و کد کارگاهی تامین اجتماعی و تایید کارفرما و ۶٪ پس از

پیشرفت فیزیکی ۳۰ درصد کل نیروگاه و مورد تایید کارفرمای اصلی میباشد)

۷- ملاک پرداخت صورت وضعیت با تایید نماینده کارفرمای (شرکت نیرو توان گستر مهم شرق) می باشد

۸- به این قرارداد تعدیل تعلق نمیگیرد.

۹- به قیمت های این قرارداد هیچ گونه اضافه بهایی تعلق نمی گیرد و پیمانکار باید تمام هزینه های احتمالی مرتبط با اجرای عملیات موضوع پیمان را در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نماید.

۱۰- پیمانکار به منظور تضمین انجام تعهدات همزمان با امضاء قرارداد ضمانت مورد قبول کارفرما ((ضمانت نامه

بانکی)) معادل ۵٪ مبلغ قرارداد تسلیم نموده که پس از تحویل دائم (بدون عیب و نقص) (انقضای دوران

تضمین یا تضمین) و تقاضای پیمانکار ضمانت مذکور آزاد می گردد.

۱۱- مناقصه را تکمیل و در پاکت در بسته **حداکثر تا مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸** امور پیمانکاران فرعی آقای آتشی

تحویل نمایند.

۱۲- مدت زمان اجرای کار یک ماه بعد از انتخاب پیمانکار و ابلاغ از سوی کارفرما به پیمانکار میباشد.

دفتر مشهد: بزرگراه شهید سلیمانی، حدفاصل میدان جهاد و میدان جمهوری اسلامی

کدپستی: ۹۱۷۵۶۹۳۱۱۳

تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۶۳۲۲۶-۲۷

دفتر سمنان: محله باغ فردوس، کوچه فرعی (۷)، خیابان دوازدهم (دوازده متری اول)، پلاک ۲۱، طبقه همکف

کدپستی: ۳۵۱۴۶۱۴۴۵۷

www.ntgms.com

تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۲۳۵۸۴

فایل اسکوپ کار و تمامی مدارک و نقشه ها و احجام (حتی الامکان) جهت برآورد دقیق قیمت در اسناد مناقصه ضمیمه گردیده است و پیمانکار بایستی قیمت پیشنهادی خود را با توجه به این مدارک و نقشه های فنی اعلام نماید ، در صورتیکه به نظر پیمانکار در هر موردی ابهام وجود دارد ، **می توانید با شماره تماسهای (آقای مهندس اسدی ۰۹۳۵۹۸۳۳۲۲۳) و آقای مهندس عادل رضایی به شماره تماس ۰۹۳۶۱۴۳۱۸۶۵ و (آقای سلیمی به شماره تماس ۰۹۱۵۱۰۶۳۲۰۶ تماس حاصل نمایید.**

امکانات اسکان در محل نیروگاه (تجهیز کارگاه پیمانکار) و آب و برق و ... می بایست در قیمت پیشنهادی پیمانکار لحاظ شود و کارفرما نمی تواند امکاناتی در اختیار پیمانکار برنده مناقصه قرار دهد بازدید از سایت جهت آشنایی با شرایط و الزامات محیطی کار **اجباری** می باشد ولیکن در صورت عدم بازدید از سایت و شرایط محیط ، تغییرات قیمتی ادعا شده از طرف پیمانکار مسموع نخواهد بود .

۱۳- در صورت عدم ارائه تضمین بانکی جهت تضمین انجام تعهدات ، سپرده بیمه کسر شده از هر صورت وضعیت ۱۰٪ خواهد بود (در صورت ارائه تضمین بانکی از مبلغ هر صورت وضعیت ۵٪ کسر می شود)
۱۴- تکمیل فرم شناسنامه پیمانکار برای پیمانکارانی نیاز است که تاکنون قراردادی با شرکت نیرو توان گستر مهام شرق نداشته اند .
۱۵- تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری (با تاریخ معتبر) و تصویر گواهی صلاحیت ایمنی (با تاریخ معتبر) الزامی می باشد .
۱۶- نمونه قرارداد و شرایط خصوصی قرارداد که بعد از برنده شدن ملاک عقد قرارداد/ توافق نامه با پیمانکار خواهد بود در اسناد ضمیمه قرارداد شده است و ملاحظه آن الزامی است .

۱۷- **قیمت اعلام شده بایستی در فرم اعلام قیمت پیشنهادی پیوست بصورت خالص و ناخالص اعلام شود .**
(ناخالص در فرض انعقاد قرارداد و اخذ مفاصا حساب بیمه تامین اجتماعی)

۱۸- مالیات بر درآمد (سالیانه پیمانکار) متعلقه به موضوع پیمان بایستی در قیمت های **خالص و ناخالص** اعلام شده لحاظ شده باشد .

۱۹- قیمت پیشنهادی بایستی در فرمت اسناد ضمیمه تکمیل و ارائه گردد .

۲۰- نکات مهم

* کلیه هزینه های جانبی از قبیل حمل و نقل، سوخت مصرفی و بیمه ماشین آلات ، ایاب ذهاب ، پذیرایی و اسکان نفرات پیمانکار بر عهده پیمانکار میباشد .

* بازدید از سایت اجباری می باشد.

* در هر صورت، پیمانکار تأیید می کند که هیچ گونه ادعای افزایش قیمت، تغییر شرایط یا درخواست تعدیل هزینه ها نخواهد داشت

* تمام هزینه های جانبی مرتبط با اجرای قرارداد، شامل اما نه محدود به هزینه های خوراک، اسکان، ایاب و ذهاب، تأمین سوخت، بیمه، و سایر هزینه های مربوط به انجام تعهدات پیمانکار، به عهده پیمانکار خواهد بود. پیمانکار موظف است تمامی این هزینه ها را در قیمت گذاری و پیش بینی های خود لحاظ کرده و هیچ گونه ادعای مالی یا تغییر قیمت در این زمینه ها پس از انعقاد قرارداد نخواهد داشت.

* تست های مربوط به بخش های انجام شده از پروژه بر عهده کارفرما خواهد بود. در صورتی که هر یک از بخش ها نتوانند شرایط و الزامات مشخص شده در تست ها را تأمین نمایند، پیمانکار موظف است بدون دریافت هیچ هزینه اضافی، اقدامات لازم جهت اصلاح و رفع نواقص به منظور قبولی نهایی تست ها را انجام دهد. هرگونه اعتراض یا درخواست هزینه اضافی از سوی پیمانکار در این زمینه غیرقابل پذیرش بوده و تمامی هزینه ها و مسئولیت ها در این خصوص به عهده پیمانکار خواهد بود.

* در صورت نیاز به تست مجدد هزینه های تست و آزمایش بر عهد پیمانکار مربوطه می باشد. و پیمانکار حق هیچ گنه اعتراضی نخواهد داشت.

* تهیه و تامین کلیه ابزار ، مصالح و ماشین آلات مورد نیاز بر عهده پیمانکار می باشد . پیمانکار موظف است جهت اجرای صحیح و مطابق با اصول و استانداردهای راهسازی، از دستگاه فینیش (پخش آسفالت) بهره ببرد.

* اصل بر این است که پیمانکار در تمام مراحل انجام موضوع قرارداد در محل کارگاه عمرانی حضور داشته باشد؛ ولیکن در غیاب خویش می تواند نماینده ای تام الاختیار با داشتن اطلاعات فنی مقتضی نسبت به پروژه در صورت تأیید کارفرما یا مهندس ناظر معرفی نماید.

* پیمانکار مسئولیت مطلق ناشی از منع قانونی کار کردن افراد غیر مجاز از جمله افراد مشمول نظام وظیفه، اتباع بیگانه بدون مجوز کار یا افرادی که به هر نحوی از کار کردن محروم می باشند، را دارد .

* پیمانکار موظف به رعایت موارد حفاظتی و ایمنی کار و به طور کلی رعایت موارد مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمانی ایران در کارگاه می باشد و نسبت به اجباری بودن استفاده از وسایل ایمنی آگاه است.

* در صورت وجود نواقص و اشکالات فنی که منجر به حکم تخریب شود یا اصلاح گردد، متوجه پیمانکار می باشد و موظف به جبران قصور خویش می باشد.

* پیمانکار متعهد می گردد که افراد دارای صلاحیت فنی را به کار گمارد؛ در غیر اینصورت کارفرما و مهندس ناظر مجاز می باشند به موجب اطلاع به پیمانکار، درخواست تغییر ایشان را بخواهند. پیمانکار موظف است که کلیه مقررات قانون کار و سایر قوانین موضوعه کشور را رعایت نماید.

۲۱- جهت بازدید از محل نیروگاه ، با کارشناس نیروگاه جهت هماهنگی ، می توانید با شماره تماسهای (آقای مهندس

اسدی) ۰۹۳۵۹۸۲۳۲۲۳ و آقای مهندس آقای عادل رضایی به شماره تماس ۰۹۳۶۱۴۳۱۸۶۵ و (آقای مهندس سلیمی به شماره تماس ۰۹۱۵۱۰۶۳۲۰۶ تماس حاصل نمایید.

۲۲- شرکت کنندگان در مناقصه بایستی پیشنهاد قیمت خود را در پاکت سربسته (با درج موضوع پیشنهاد

قیمت : تهیه و اجرای آسفالت جاده پیرامونی نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاوات رفسنجان

۲۳- حداکثر تا مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ پیمانکاران فرعی شرکت نیرو توان (آقای آتشی) تحویل نمایند.

آدرس : مشهد - بزرگراه شهید سلیمانی - بین میدان جهاد و جمهوری اسلامی - شرکت نیرو توان گستر

مهام شرق کد پستی ۹۱۷۵۶۹۳۱۱۳ - ساختمان اداری شهید حججی - امور پیمانکاران فرعی (آتشی

داخلی ۶۵۵) با شماره تماس: ۰۵۱-۳۸۴۳۶۸۴۰ تماس بگیرید .